

UMOWA NR.ZDM.UiED.1.2025.JP

zawarta w dniu 2025 r. w Puławach pomiędzy:

Miastem Puławy (NIP: 7162657627; REGON: 431019371) - Zarządem Dróg Miejskich w Puławach, ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy, reprezentowanym przez: mgr inż. Wiesława Stolarskiego – dyrektora, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Puławy z dnia 28.10.2021 r. zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a , z siedzibą w , ul. , NIP: ; REGON: , reprezentowaną przez: , wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS pod nr , zwaną dalej „**Wykonawcą**”

a łącznie zwanymi „**Stronami**”.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku wyboru oferty Wykonawcy po przeprowadzeniu zapytania ofertowego na realizację zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż 130 000 zł, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane z doposażeniem tymczasowego szaletu publicznego (kontener sanitarny) przy ul. Kazimierskiej w Puławach w elementy sterujące i przystosowaniu go do systemu automatycznego poboru opłat za korzystanie z toalet.
2. Szczegółowy zakres prac określa Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Prace powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.).
4. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie, uprawnienia w odpowiedniej specjalności, oraz dysponuje potrzebnym zapleczem ludzkim i technicznym niezbędnym do wykonania zleconych prac.

5. Za zabezpieczenie i oznakowanie robót odpowiedzialny jest ich Wykonawca.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za stan porządkowy, oraz ewentualne zniszczenia lub szkody powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, a także jest odpowiedzialny za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z wykonywania usługi oraz skutków działań, przeoczeń lub zaniechań.
7. W przypadku uszkodzeń istniejącej infrastruktury bądź dokonania innych zniszczeń w toku realizacji prac - Wykonawca naprawi je i doprowadzi do stanu poprzedniego, na własny koszt. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o wystąpieniu takich zniszczeń bądź szkód.

§ 2.

1. Termin wykonania przedmiotu umowy - do dnia 25 lipca 2025 r.
2. Za termin wykonania umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru robót objętych umową, o których mowa w § 1 ust. 2 Umowy.

§ 3.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie, zgodnie ze złożoną przez niego ofertą, w kwocie:
netto: zł
VAT 23 %: zł
brutto: Zł
słownie brutto: złotych/100).
2. Wynagrodzenie, o którym w ust. 1 ma charakter ryczałtowy w rozumieniu art. 632 § 1 KC i obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność wykonawcy za prawidłowe oszacowanie kosztów związanych z wykonaniem przedmiotowego zamówienia.
3. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.

§ 4.

1. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi jednorazowo, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu przedmiotu umowy. Podstawę do wystawienia faktury

stanowi protokół odbioru robót, o którym mowa w § 2 ust. 2 Umowy, podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną.

2. Faktura VAT powinna być wystawiona w następujący sposób:

Nabywca: Miasto Puławy, ul. Lubelska 5, 24-100 Puławy, NIP 716-26-57-627,

Odbiorca: Zarząd Dróg Miejskich w Puławach, ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy.

3. Zapłata faktury (jednorazowo, po zakończeniu robót) nastąpi przelewem na wskazane konto w terminie 21 dni od otrzymania faktury przez Zarząd Dróg Miejskich w Puławach, ul. Skowieszyńska 51.
4. Za datę płatności Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego dyspozycją przelewu.
5. W przypadku wystawiania przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych dokumentów za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania, w celu właściwej identyfikacji jednostki zamawiającego - Zarządu Dróg Miejskich w Puławach, Wykonawca winien wprowadzać w polu PEPPOL: NIP Zamawiającego, tj. **NIP 716 24 69 877**.

§ 5.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **24-miesięcznej gwarancji** na wykonane prace licząc od daty odbioru i zobowiązuje się w terminie gwarancyjnym usunąć (na własny koszt) wszelkie powstałe wady, usterki i niedociągnięcia. Ze zobowiązań gwarancyjnych wyłączone są te usterki i wady, które powstały na skutek normalnego użytkowania oraz ewentualnych dewastacji.
2. Usunięcie wad i usterek w okresie gwarancyjnym odbywać się będzie na podstawie wezwania Zamawiającego skierowanego do Wykonawcy, z wyznaczeniem przez Zamawiającego terminu na ich usunięcie, który nie może być krótszy niż 5 dni.
3. Usunięcie usterek i wad w okresie gwarancyjnym będzie każdorazowo podlegać odbiorowi przez Zamawiającego.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego może on zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), zachowując prawo do naliczenia kar umownych zgodnie z § 6 ust. 2 pkt. 2 Umowy.

§ 6.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, licząc od upływu terminu na jego wykonanie, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy;
 - 2) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek ponad termin wyznaczony przez Zamawiającego zgodnie z § 5 ust. 2 Umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy;
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
3. Strona zobowiązana do zapłaty kary umownej, dokona jej zapłaty w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Zamawiający może potrącić należne kary umowne bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy objętego wystawioną fakturą, a Wykonawca wyraża na to zgodę.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy rzeczywista szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
6. Łączna wysokość kar nie może przekroczyć 50 % wartości wynagrodzenia.

§ 7.

1. Strony wyznaczają następujące osoby do kontaktu w sprawach wynikających z realizacji zapisów niniejszej umowy:
 - 1) Zamawiający: Jerzy Pawlas tel.: (81) 888-42-94; e-mail: jerzy.pawlas@zdm.pulawy.pl;
 - 2) Wykonawca: tel.:; e-mail:
2. Zmiana osób i danych wskazanych w ust. 1 nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy i następuje przez poinformowanie drugiej Strony na piśmie lub drogą mailową.

§ 8.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wykonywania umowy przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami lub w przypadku niezgodności z postanowieniami niniejszej Umowy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okolicznościach uzasadniających odstąpienie. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

§ 9.

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany, z zastrzeżeniem § 7 ust. 2 Umowy.

§ 10.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz odpowiednich innych ustaw.
2. Właściwym do rozstrzygania sporów mogących wyniknąć w wyniku realizacji niniejszej umowy jest Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa niniejsza jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: